

"Утвержден"

Заказчик

ПАО "Россети Московский регион"

Сводный сметный расчет в сумме 394 019,44 тыс.руб.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция (переустройство в кабель воздушного участка)КВЛ 220 кВ Очаково-Красногорская (АО Рублево-Архангельское), МО, Красногорский р-н (1 этап)
для нужд СЭС –филиала ПАО «Россети Московский регион»

№ № п/п	№ сметы, норматива	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб				Общая сметная стоимость, тыс.руб
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 1. Подготовка территории строительства.					
1	01-01-01	Демонтажные работы	750,68				750,68
2	01-01-02	Вырубка деревьев, кустарников	22,55				22,55
3	01-01-03	Вынос в натуру КЛ-220 кВ				100,90	100,90
4	01-01-04	Проект планировки и межевания территории				-	-
5	Расчет	Компенсация стоимости за вырубку деревьев				280,86	280,86
6	Договор №6/2024 от 15.05.2024	Затраты на установление публичного сервитута				0,19	0,19
7	01-01-05	Охранные зоны				41,45	41,45
8	Письмо Заказчика №БКС/06/61 от 06.02.2025	Услуга оценки стоимости ЗУ				157,33	157,33
9	Отчет	Сервитут				20 694,27	20 694,27
		Итого по Главе 1.	773,23	-	-	21 275,00	22 048,23
		Глава 2. Основные объекты строительства.					
10	02-01	Основные решения строительства	20 801,18	155 149,00	83 209,12		259 159,30
		Итого по Главе 2.	20 801,18	155 149,00	83 209,12	-	259 159,30
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства.					
		Итого по Главе 3.	-	-	-	-	-
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи.					
11	05-01-01	Основные решения по ВОЛС	513,70	815,16			1 328,86
		Итого по Главе 5.	513,70	815,16	-	-	1 328,86
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения.					
12	06-01-01	Водоотведение	262,77	3,55			266,32
		Итого по Главе 6.	262,77	3,55	-	-	266,32
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории.					
13	07-01-01	Благоустройство и озеленение территории КЛ-220 кВ	363,96				363,96
14	07-01-02	Благоустройство территории после демонтажа ВЛ220кВ	255,71				255,71
15	07-01-03	Благоустройство территории ЗПП	344,45				344,45
16	07-01-04	Дендрология. Пересадка деревьев и кустарников.	7,05				7,05
		Итого по Главе 7.	971,17	-	-	-	971,17
		Итого по главам 1-7.	23 322,05	155 967,71	83 209,12	21 275,00	283 773,88
		Глава 8. Временные здания и сооружения.					
17	Приказ Минстроя РФ от 19.06.2020 №332/пр Приложение 1 п.22	Временные здания и сооружения (трансформаторные подстанции 35 кВ и выше и прочие объекты энергетического строительства) - 3,9%*0,8	727,65	3 892,95			4 620,60
		Итого по главе 8.	727,65	3 892,95	-	-	4 620,60
		Всего по главам 1-8.	24 049,70	159 860,66	83 209,12	21 275,00	288 394,48
		Глава 9. Прочие работы и затраты					
17	Приказ Минстроя РФ от 25.05.2021 №325/пр, Приложение №1 п. 51	Производство работ в зимнее время. Устройство электроснабжения, электрификация, энергетические сооружения и устройства - 1%	240,50	1 598,61			1 839,11
18	09-01-01	Подготовка технических планов линейных сооружений				105,07	105,07
19	09-02-01	Прочие работы				330,13	330,13
20	09-03-ТЦ	Пусконаладочные работы				61,19	61,19
21	Расчет	Компенсация процентов за пользование кредитами				12 344,08	12 344,08
		Итого по главе 9.	240,50	1 598,61	-	12 840,47	14 679,58
		Всего по главам 1-9.	24 290,20	161 459,27	83 209,12	34 115,47	303 074,06
		Глава 10. Содержание дирекции (технический надзор) строящегося предприятия (сооружения).					
21	№467 от 05.08.2011 приложение 1 "ФСК ЕЭС"	Содержание службы заказчика - 2,73%- 1,28%=1,45% от итога гл.1-9				4 394,57	4 394,57
22	ПЦСН-2024 МО	Строительный контроль (по нормативу от 300 до 400 млн руб. в ценах 2000г.) 1,28% (гл1-9)				3 879,35	3 879,35
		Итого по главе 10:	-	-	-	8 273,92	8 273,92

Составлен в базовых ценах 2000 г.

		Всего по главам 1-10:	24 290,20	161 459,27	83 209,12	42 389,39	311 347,98
		Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор					
23	Кр778348-248017/ПИР/ДУ от 05.10.2021	Проектные работы				7 184,96	7 184,96
24	Кр778348-248017/АН/ДУ от 05.10.2021	Авторский надзор				227,69	227,69
26	Договор №2100/Э-24	Экспертиза проектов				-	-
27	Договор №327/Д-25	Экспертиза сметной документации				-	-
28	Договор №2394/ДП-25	Экспертиза сметной документации				25,32	25,32
		Итого по главе 12.	-	-	-	7 437,97	7 437,97
		Всего по главам 1-12.	24 290,20	161 459,27	83 209,12	49 827,36	318 785,95
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты					
29		Непредвиденные затраты - 3%	728,71	4 843,78	2 496,27	1 494,82	9 563,58
		Итого с непредвиденными	25 018,91	166 303,05	85 705,39	51 322,18	328 349,53



Начальник нормативно-сметного отдела

[подпись (инициалы, фамилия)]

Аверьянов И.А.

Главный инженер проекта

[подпись (инициалы, фамилия)]

Зуй С.А.

Директор по строительству высоковольтных объектов
ПАО «Россети Московский регион»

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Зиновьев А.С.

"Утвержден"

Заказчик

ПАО "Россети Московский регион"

Сводный сметный расчет в сумме 3 481 734,18 тыс.руб.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция (переустройство в кабель воздушного участка)КВЛ 220 кВ Очаково-Красногорская (АО Рублево-Архангельское), МО, Красногорский р-н (1 этап) для нужд СЭС –филиала ПАО «Россети Московский регион»

№№ п/п	№ сметы, норматива	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Составлен в текущих ценах Декабрь 2024 г. Сметная стоимость, тыс.руб				Общая сметная стоимость, тыс.руб
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 1. Подготовка территории строительства.					
1	01-01-01	Демонтажные работы	19 160,52				19 160,52
2	01-01-02	Вырубка деревьев, кустарников	392,48				392,48
3	01-01-03	Вынос трассы КЛ-220кВ				631,61	631,61
5	Расчет	Компенсация стоимости за вырубку деревьев				2 266,56	2 266,56
6	Договор №6/2024 от 15.05.2024	Затраты на установление публичного сервитута				1 650,00	1 650,00
7	01-01-05	Охранные зоны				259,07	259,07
8	Письмо Заказчика №БКС/06/61 от 06.02.2025	Услуга оценки стоимости ЗУ				983,33	983,33
9	Отчет	Сервитут				129 339,16	129 339,16
		Итого по Главе 1.	19 553,00	-	-	135 129,73	154 682,73
		Глава 2. Основные объекты строительства.					
10	02-01	Основные решения строительства	205 813,42	1 493 043,98	560 829,36		2 259 686,76
		Итого по Главе 2.	205 813,42	1 493 043,98	560 829,36	-	2 259 686,76
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства.					
		Итого по Главе 3.	-	-	-	-	-
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи.					
11	05-01-01	Основные решения по ВОЛС	8 262,35	8 277,16			16 539,51
		Итого по Главе 5.	8 262,35	8 277,16	-	-	16 539,51
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения.					
12	06-01-01	Водоотведение	2 294,00	58,84			2 352,84
		Итого по Главе 6.	2 294,00	58,84	-	-	2 352,84
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории.					
13	07-01-01	Благоустройство и озеленение территории КЛ-220 кВ	10 028,41				10 028,41
14	07-01-02	Благоустройство территории после демонтажа ВЛ220кВ	3 485,67				3 485,67
15	07-01-03	Благоустройство территории ЗПП	4 404,89				4 404,89
16	07-01-04	Дендрология. Пересадка деревьев и кустарников.	258,77				258,77
		Итого по Главе 7.	18 177,74	-	-	-	18 177,74
		Итого по главам 1-7.	254 100,51	1 501 379,98	560 829,36	135 129,73	2 451 439,58
		Глава 8. Временные здания и сооружения.					
17	Приказ Минстроя РФ от 19.06.2020 №332/пр Приложение 1 п.22	Временные здания и сооружения (трансформаторные подстанции 35 кВ и выше и прочие объекты энергетического строительства) - 3,9%*0,8	7 927,94	46 843,06			54 771,00
		Итого по главе 8.	7 927,94	46 843,06	-	-	54 771,00
		Всего по главам 1-8.	262 028,45	1 548 223,04	560 829,36	135 129,73	2 506 210,58
		Глава 9. Прочие работы и затраты					
18	Приказ Минстроя РФ от 25.05.2021 №325/пр, Приложение №1 п. 51	Производство работ в зимнее время. Устройство электроснабжения, электрификация, энергетические сооружения и устройства - 1%	2 620,28	15 482,23			18 102,51
19	09-01-01	Подготовка технических планов линейных сооружений				640,92	640,92
20	09-02-01	Прочие работы				4 420,49	4 420,49
21	09-03-ТЦ	Пусконаладочные работы				3 422,23	3 422,23
22	Расчет	Компенсация процентов за пользование кредитами				165 287,20	165 287,20
		Итого по главе 9.	2 620,28	15 482,23	-	173 770,84	191 873,35
		Всего по главам 1-9.	264 648,73	1 563 705,27	560 829,36	308 900,57	2 698 083,93
		Глава 10. Содержание дирекции (технический надзор) строящегося предприятия (сооружения).					
22	№467 от 05.08.2011 приложение 1 "ФСК ЕЭС"	Содержание службы заказчика - 2,73%-1,28%=1,45% от итога гл.1-9				39 122,22	39 122,22
23	ПЦСН-2024 МО	Строительный контроль (по нормативу от 300 до 400 млн руб. в ценах 2000г.) 1,28% (гл1-9)				34 535,47	34 535,47
		Итого по главе 10:	-	-	-	73 657,69	73 657,69
		Всего по главам 1-10:	264 648,73	1 563 705,27	560 829,36	382 558,26	2 771 741,62
		Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор					
24	Кр778348-248017/ПИР/ДУ от 05.10.2021	Проектно-изыскательские работы				43 828,28	43 828,28

Составлен в текущих ценах Декабрь 2024 г.

№№ п/п	№ сметы, норматива	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб				Общая сметная стоимость, тыс.руб
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	
25	Кр778348-248017/АН/ДУ от 05.10.2021	Авторский надзор				1 388,88	1 388,88
26	Договор №2100/Э-24	Экспертиза проектов				-	-
27	Договор №327/Д-25	Экспертиза сметной документации				-	-
28	Договор №2394/ДП-25	Экспертиза сметной документации				245,24	245,24
		Итого по главе 12.	-	-	-	45 462,40	45 462,40
		Всего по главам 1-12.	264 648,73	1 563 705,27	560 829,36	428 020,66	2 817 204,02
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты					
28		Непредвиденные затраты - 3%	7 939,46	46 911,16	16 824,88	12 840,62	84 516,12
		Итого с непредвиденными	272 588,19	1 610 616,43	577 654,24	440 861,28	2 901 720,14
		Налог на добавленную стоимость (НДС)					
29	Федеральный закон №303-ФЗ от 03.08.18г.	Налог на добавленную стоимость НДС-20%	54 517,64	322 123,29	115 530,85	87 842,26	580 014,04
		Всего с НДС	327 105,83	1 932 739,72	693 185,09	528 703,54	3 481 734,18

Начальник нормативно-сметного отдела

Главный инженер проекта

Директор по строительству высоковольтных объектов
 ПАО «Россети Московский регион»



Аверьянов И.А.

Зуй С.А.

Зиновьев А.С.